

mededelingen			
1	Ten tijde van de publicatie was het aankondigingsnummer niet bekend. Dit is: 2021/S 099-261739		
2			
3			
vragen			
nr.	onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Selectiecriteria 1: kerncompetentie c	Moet het referentieproject bij selectiecriteria 1: kerncompetentie c bestaan uit een GPR score > 8 of een BREEAM-NL > very good of Q/Q* < 0,50? Of moet het alle drie de onderdelen bevatten?	Nee, het is een "of" -criterium
2	Selectiecriteria 1: kerncompetentie b	Bij selectiecriteria 1: kerncompetentie b worden er 5 punten toegekend bij een onderwijsgebouw van 6.000 mt t/m 14.000 m2 bvo. Is dit juist?	Ja
3	Geschiktheidseisen	Uit hoeveel A4 tekst mogen de referentieprojecten bestaan?	2 pagina's
4	Geschiktheidseisen	Mogen er afbeeldingen aan de referentieprojecten toegevoegd worden?	Ja, maar ze worden niet meegenomen in de beoordeling
5	Selectiecriteria	Is het mogelijk om met een MBO met praktijkonderwijs als referentie ook maximaal te scoren bij selectiecriteria 1a?	nee, die vallen onder 3 punten
6	Selectiecriteria	Mag een referentieproject ook gebruikt worden als het project nog niet is opgeleverd maar het TO is afgerond.	nee, het project dient opgeleverd te zijn
7		Selectieleidraad pagina 6: afbeelding 'Model nieuwbouw A1 variant' Welke functies bevatten de getekende vlekken?	Deze vraag is niet relevant voor de selectiefase
8	Selectieleidraad pagina 6: Omschrijving werkzaamheden	De onderhavige selectie betreft dus architectuur + constructie + bouw fysica. Dat betekent vrijwel zeker dat zich samenwerkingen van architect met adviseurs zullen moeten aanmelden. Is het een juiste aanname dat de aan te leveren referenties voor de Kerncompetenties en Selectiecriteria ook mogen worden ingebracht door de architect wanneer de beoogde teamleden/adviseurs hier niet bij betrokken waren?	Ja, dat mag, de architect is verantwoordelijk voor zijn eventuele onderaannemers
9		Graag ontvangen wij het Huisvestingshandboek.	Dat is voor de selectiefase niet relevant
10	Selectieleidraad pagina 7: Percelen	Wij zijn het volledig met u eens dat "architectonische, bouwkundige, constructieve en bouwfysische ontwerpactiviteiten integraal, onlosmakelijk met elkaar verbonden worden". In het kader van de duurzaamheidsambities en -eisen en de noodzaak voor een toekomstgericht, flexibel gebouw, behoren 'installaties' daar naar onze mening ook toe. Graag vernemen wij van u waarom de installaties alsnog separaat worden aanbesteed.	De opdrachtgever heeft er voor gekozen dit onderdeel separaat aan te besteden.
11	Selectieleidraad p8: Hfdst 1.3 Doorkijk gunningsfase 'sub-gunningscriteria'	Wat wordt de weging van deze 4 sub-gunningscriteria?	Dat wordt vastgelegd in de gunningsleidraad, uitgangspunt is 25% +/- 15%
12	Selectieleidraad pagina 8: partijen in voortraject	Zal BDG Architecten als de opsteller van het 'bouwkundig schetsontwerp' ook worden toegelaten tot de selectieprocedure?	Ja
13	Selectieleidraad pagina 8: partijen in voortraject	Indien BDG Architecten ook toegestaan wordt om aan deze selectieprocedure mee te doen, willen we graag de businesscase 2019 en onderliggende stukken ontvangen. Immers alleen dan is er sprake van een level playing field en heeft BDG geen informatievoorsprong in deze selectieprocedure.	De businesscase is opgesteld voor een variant waarbij het bestaande gebouw (deels) wordt hergebruikt. Inmiddels is besloten volledig nieuwbouw te realiseren met een grotere omvang dan tijdens de businesscase 2019. Daarmee is de opgave niet meer vergelijkbaar.
14	Sel.leidr. p 12: Selectiecr.1: Kerncompetentie b: Omvang onderwijsgebouw	Is het toegestaan om als referentie een renovatie/transformatie in te dienen?	Nee, het gaat hier om nieuwbouw.
15	Sel.leidr. p		

17	H2.3 selectiecriteria 2: Hybride onderwijs	2.3 U eindigt deze alinea met de opmerking dat niet alle faciliteiten in de school aanwezig hoeven zijn. Kunt u een voorbeeld geven van hoe wij niet-aanwezige faciliteiten kunnen tonen/visualiseren op het referentiebord?	Bij hybride onderwijs ontstaat vaak een spanning ten aanzien van de beleving van de beroepscontext. Deze is minder eenvoudig vorm te geven doordat een deel van de faciliteiten (inrichting) verplaatst zal worden van het schoolgebouw naar het bedrijfsleven. Desondanks wil Etty Hillesum graag een zo levensecht mogelijke leer- en werkomgeving. Een sfeer die niet al te schools is, maar leerlingen motiveert / uitdaagt voor een keuze voor een sector. Op de referentieborden zien we daartoe graag hoe u ruimten vorm geeft en daarmee een specifieke sfeer oproept, waardoor de ruimten bijdragen aan een sfeer die past bij een specifieke sector/context (zoals techniek, zorg, horeca, economie e.d.).
18	H3.8 Bewijsstukken aanleveren	3.8 U vraagt om documenten per Geschiktheids/Selectiecriteria (Kerncompetentie), toezien op een referentieproject waarin de verklaring van de Gedagde inzake het voldoen aan de gestelde geschiktheids/selectiecriteria wordt bevestigd. Zijn deze documenten vormvrij?	Referenties dienen ingediend te worden middels de formulieren bijlage 4 en bijlage 5
19	H1.1 Omschrijving werkzaamheden	1.1 De opgave betreft het ontwerp voor de nieuwbouwschool en de omliggende buitenruimte. De nieuw sporthal en het sportterrein horen er niet bij. Hoorde de omliggende buitenruimte van de sporthal en het sportterrein wel bij de opgave?	De exacte demarcatie moet nog worden afgestemd met de gemeente.
20	H1.1 Omschrijving werkzaamheden	1.1 Bij de omschrijving van de werkzaamheden geeft u aan dat de opgave de werkzaamheden omvat van de architect, constructeur en bouwfysicus. De adviseur installaties wordt separaat gecontracteerd. Vervolgens meldt u dat van de architect wordt verlangd dat hij de werkzaamheden coördineert. Bedoelt u ook de werkzaamheden van de separaat gecontracteerde adviseur installaties?	Ja, klopt
21		BDG architecten heeft een al een SO gemaakt, mag BDG dan meedoen? Er zijn medewerkers van ICS die bij BDG gaan werken.	Zie eerder antwoord. Betreffende medewerker heeft geen relatie met dit project gehad.
22		Kwaliteitssysteem: ISO 9001 of gelijkwaardig is erg vaag. Dat kan dus van alles zijn, dit moet zijn ISO 9001:2015 of tenminste een door een toetsende ISO instantie akkoord bevonden verklaard kwaliteitssysteem, akkoord?	Bedoeld wordt ISO 9001:2015. Dit is foutief vermeld op pagina 20. Gelijkwaardigheid aan ISO 9001:2015 is door inschrijver aan te tonen.
23		Selectiecriteria: Mag ten aanzien van selectiecriteria ook een buitenlandse (Belgie) vergelijkbare onderwijsvorm met VMBO worden gehanteerd. Daar heet het anders maar gaat het om hetzelfde.	Ja. Door inschrijver aan te tonen dat het gelijkwaardig is aan het Nederlandse VMBO.
24		Bij selectiecriteria 1 worden kerncompetenties a-b-c genoemd. U bedoelt hiermee dat dit 3 andere competenties zijn dan de eerder genoemde kerncompetenties 1-2-3. Correct toch? Tevens de vraag of hiermee 3 afzonderlijke referenties mogen worden ingediend of dat het gaat om 1 referentie die aan 3 criteria moet voldoen?	Beide veronderstellingen zijn correct.
25	1.2 Uitgangspunten	BDG Architecten heeft een Schetsontwerp gemaakt. Kunnen zij ook deelnemen aan de onderhavige aanbestedingsprocedure? Zo ja, hoe waarborgt u een level playing field in de selectieprocedure en eventueel ook gunningsprocedure?	Zie eerder antwoord.
26	1.2 Uitgangspunten	Wij begrijpen dat er al een structuur- of schetsontwerp ligt van BDG Architecten. In hoeverre is er vrijheid voor de nu te selecteren architect om daarin veranderingen aan te brengen, indien die dat uit ontwerpogpunt nodig acht?	Zie eerder antwoord
27	1.2 Uitgangspunten	Heeft een reeds een concept van het contract er inzage?	Dit wordt bij de gunningsfase verstrekt.
28	Selectiecriteria 2	Bij Selectiecriteria 2 op pagina 14 van de leidraad vermeldt u voor het sfeerpaneel het volgende, Formaat: Hard Copy A2. Verlangt u inderdaad een fysieke, hardcopy van het paneel? Of wordt het sfeerpaneel alleen als pdf digitaal aangeleverd via het Aanbestedingskalenderplatform?	Het fysiek aanleveren is geen verplichting. Indien u geen referentiebord aanlevert, zal de Aanbestedende Dienst zelf een print van uw digitaal referentiebord maken en ter beschikking stellen aan de Beoordelingscommissie. Zie ook pagina 13 van de leidraad.
29	1.2 Uitgangspunten	Is M3V ook de rest van de aanbestedingsprocedure betrokken?	M3V is niet betrokken bij de aanbesteding.
30	HHB	U meldt in hoofdstuk 1.1, over het Huisvestingshandboek (HHB). Kunt	

31	3.4 Zelfstandig Gegadigde, Combinatie en beroep op derden	In de leidraad wordt in paragraaf 3.4 op pagina 16 het volgende gesteld: "Een onderneming kan zich slechts eenmaal aanmelden als Gegadigde. Indien (rechts)personen die aan elkaar gelieerd zijn, ieder afzonderlijk een verzoek tot deelneming indienen, moeten zij ten genoegen van de Aanbestedende Dienst aantonen dat zij onafhankelijk van elkaar kunnen en zullen deelnemen aan de verdere aanbestedingsprocedure. Naar het oordeel van de Aanbestedende Dienst is daarvan in principe geen sprake indien (leden van) de directie of het toezichthoudend orgaan van de betrokken (rechts)personen dezelfde zijn." Onze vraag hierbij is: mogen van een concern (holding) meerdere ondernemingen een inschrijving indienen, in dit geval als onderaannemer samen met verschillende architecten? De onderaannemer is immers geen gegadigde en er wordt geen beroep gedaan op deze derden om aan de geschiktheidseisen en selectiecriteria te voldoen.	Onderaannemers en derden mogen met verschillende Gegadigden een Aanmelding doen. De desbetreffende passage is van toepassing op de Gegadigde.
32	Selectie criterium 1: Kerncompetentie c: Duurzaam ontwerpen utiliteitsgebouw onderwijs	In de selectieleidraad geeft u 3 punten voor "GPR-score gemiddeld > 7,5 BREEAM-NL > good of Q/Q* < 0,70" en geeft u 5 punten voor "GPR-score gemiddeld > 8,0, BREEAM-NL > very good of Q/Q* < 0,50" In Bijlage 5 geeft u 3 punten voor "GPR-score, gemiddeld > 7,5 of Q/Q < 0,70 BREEAM niveau good / very good of vergelijkbaar (3)" en 5 punten voor "GPR-score, gemiddeld > 8,0 of Q/Q < 0,50 BREEAM very good / outstanding of vergelijkbaar (5)" Wij verzoeken u dit in bijlage 5 te corrigeren.	Tekst leidend, bijlage wordt aangepast.
33	selectieleidraad p6	de haalbaarheidsstudie op pagina 6 is gemaakt door BDG architecten. Mag deze partij, met hun voorkennis van de opgave, ook meedoen met deze aanbesteding. Zo ja, kunt u dan aangeven hoe u erop toeziet dat alle gegadigden een gelijkwaardige kans maken, en de beschikking hebben over dezelfde (voor)kennis van de opgave?	zie eerder antwoord
34	selectieleidraad 1.1	U geeft hier aan dat de architect en het projectteam bij de uitvoering van de opdracht dient te werken overeenkomstig het HHB ("comply or explain"). U geeft aan dat de bestanden die hiervoor als onderlegger dienen na opdrachtverlening zullen worden toegelicht. Mogen wij er van uit gaan dat dit geen invloed heeft op de aard van de werkzaamheden van de architect/constructeur/bouwfysicus? Indien dit wel het geval is, bent u dan bereid om deze toelichting tijdens de gunningsfase te geven?	de benodigde documenten zullen bij de gunningsfase verstrekt.
35	selectieleidraad 2.3 selectie criterium 2	U geeft bij selectie criterium 2 een omschrijving aan van "eigen werk". Daarin maakt u een onderscheid in het werk dat door gegadigde is uitgevoerd en het werk dat door een projectarchitect bij een ander architectenbureau heeft uitgevoerd. Kunt u nader toelichten hoe u dit aan de hand van de afbeeldingen op het referentiebord wilt toetsen? Wilt u bijvoorbeeld dat wij een onderschrift of renvooi meesturen waarin we per afbeelding welke projecten door gegadigde zelf, en welke door de "projectarchitect" in een ander dienstverband zijn uitgevoerd?	Na de beoordeling kan er gevraagd worden om een projectenoverzicht van de getoonde projecten waaruit de projectarchitect blijkt.
36	selectieleidraad 2.2.2 pagina 11	U geeft hier aan dat de kerncompetenties aan de volgende randvoorwaarde moet voldoen: "De opdrachtgever van het referentieproject heeft er geen belang bij dat de onderhavige Opdracht wordt gegund aan Gegadigde." Mogen wij er van uit gaan dat dit betekent dat projecten die eerder voor het Carmel College zijn uitgevoerd niet als referentie zijn toegestaan? Zo niet, kunt u dan nader specificeren wat u met deze voorwaarde bedoelt?	Bedoeld is hier dat er geen sprake is van een ontwikkelende architect/aannemer die zijn eigen opdrachtgever is.